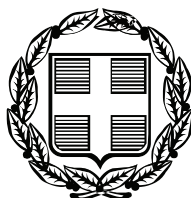


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 214**

12 Μαΐου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2128 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ελευθερών Νομού Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθ. 3 παρ. 1 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α΄).

2. Τις διατάξεις του άρθ. 5 παρ. 2 και 3 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005..

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α΄).

5. Την υπ' αριθμ. 649/30.1.2009 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Α.Μ.-Θ. περί «εξουσιοδότησης προς υπογραφή «Με Εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων (...) της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 266Β΄/13.2.2009).

6. Τις υπ' αριθμ. 15/9.2.2004 και 211/5.7.2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευθερών.

7. Τα υπ' αριθμ. 2733/19.3.2009 και 3506/10.4.2009 έγγραφα του Δήμου Ελευθερών με τον σχετικό χάρτη όπου σημειώνονται τα διοικητικά όρια του Δήμου Ελευθερών.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελευθερών Νομού Καβάλας για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα διοικητικά όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 16.4.2009, αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Απριλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

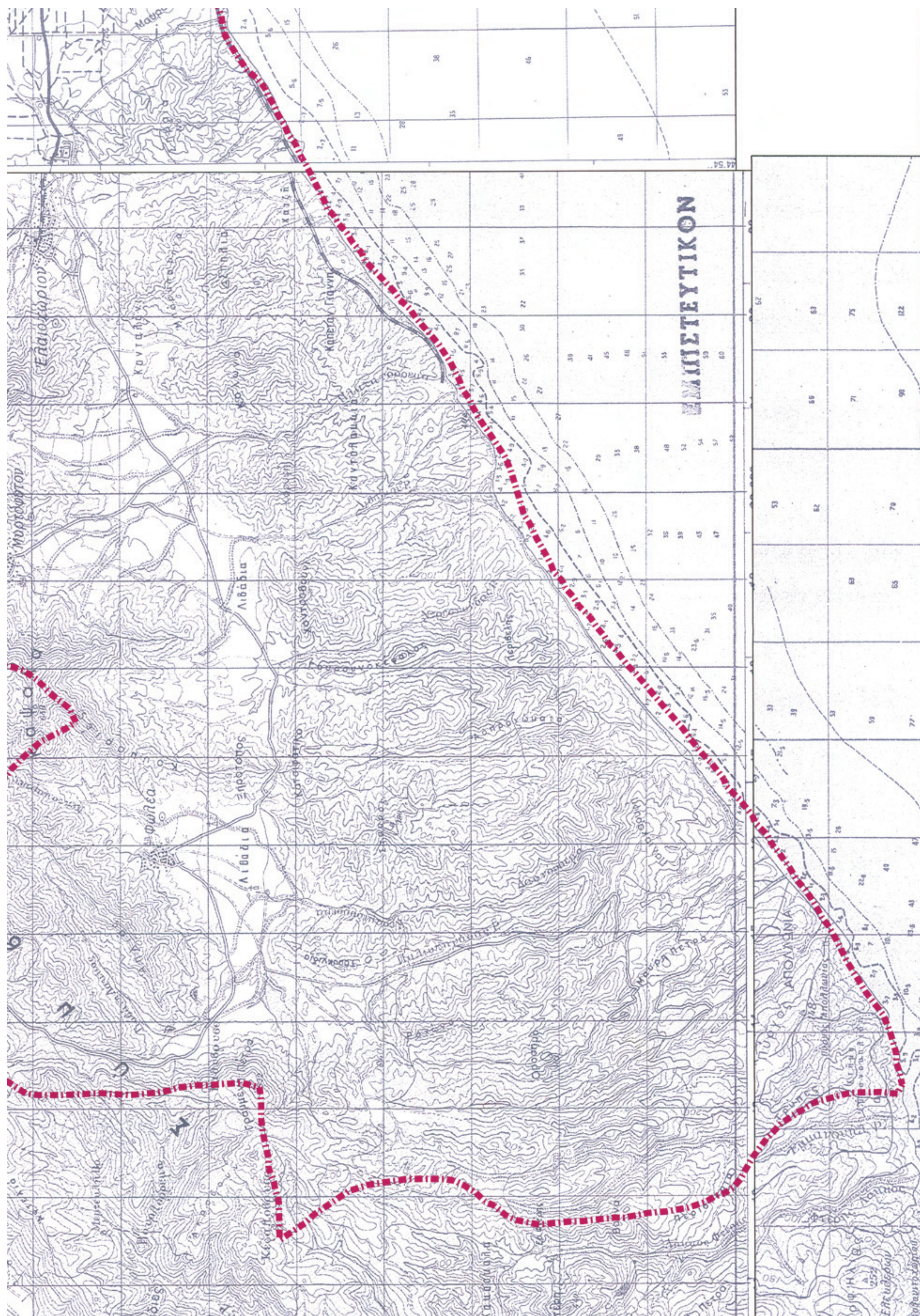
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο δήμου







ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ως προς την ορθότητα
των ορίων.
Ν. Πέραμος 9/4/2009
Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Σ. ΛΑΛΕΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 24550
Ομονοίας 19 - 654 03 ΚΑΒΑΛΑ - ☏ 051/441865
ΑΦΜ 1 ΔΟΥ Α' ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΧΑΡΑΛ. ΧΡΥΣΑΝΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3560_1 3560_2
3560_3 3560_4

Η παρούσα πινακίδα είναι σύνθεση από τις παραπάνω αναγραφόμενες πινακίδες Γ.Υ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ :	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ :
1 : 25000	ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΛΑΛΕΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:
ΜΠΕΛΕΒΕΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΕΩΛΟΓΟΣ
ΠΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ GIS
ΚΑΡΑΔΡΑΚΟΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΣΑΝΑΚΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΛΑΖΑΡΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΠΕΤΑΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΦΑΡΑΣΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ GIS

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ :

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ

Αριθμ. 1624 (2)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 3382/2000 απόφασης Νομάρχη Βοιωτίας και την κατάργηση της μη δημιουργίας θέσεων στάθμευσης σε οδούς που περικλείουν το ιστορικό κέντρο Λιβαδειάς, μόνο στις οδούς πλ. άνω των 8,00μ. με την δημιουργία κτιρίων και υπαίθριων χώρων αμιγούς χρήσης στάθμευσης οχημάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης άρθρου 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ- 153/Α/94).

2. Τις διατάξεις άρθρου 8 του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ - 21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

4. Την μετάβαση μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Αντινομάρχες (ΦΕΚ 214/Β/27.1.2009).

5. Το υπ' αριθμ. 70/τΥΟΔΔ/23.2.2009 ΦΕΚ περί προσλήψεως Γενικού Γραμματέα της Ν.Α. Βοιωτίας.

6. Τις διατάξεις του άρθ.29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/02) περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού χρηματικές προκαταβολές από τους ιδιοκτήτες των περιοχών που πρόκειται να ενταχθούν στα ρυμοτομικά σχέδια.

7. Το ν. 1032/1980 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

8. Το ν.δ. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 F^0 Κεφάλαιο Δ΄ άρθρα 23 και 24 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

10. Τις διατάξεις του άρθρ.21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ.31 § 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

11. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Τις διατάξεις του άρθρ.28 του ν. 1337/1983 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».

13. Τις διατάξεις της Εγκ - 61760/12080/85/2.10.1987 «Διευκρινίσεις του άρθρ. 28 του ν. 1337/1983».

14. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

15. Το π.δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/1985) όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το άρθρο 10 παρ.1 του ν. 3212/2003.

16. Την από 1.4.2009 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας υπέρ της τροποποίησης της υπ' αριθμ. 3382/2000 απόφασης Νομάρχη Βοιωτίας και την κατάργηση της μη δημιουργίας θέσεων στάθμευσης σε οδούς που περικλείουν το ιστορικό κέντρο Λιβαδειάς (Πεσόντων Μαχητών -Γεωργαντά - Μπουφίδου - Καραγιαννοπούλου έως το ύψος της οδού Υψηλάντη - οι κάθετοι οδοί μεταξύ των προαναφερομένων, Στρατηγού Ιωάννου - Ελευθ. Βενιζέλου οι κάθετοι οδοί μεταξύ αυτών και η οδός Τροφωνίου) μόνο σε όσους δρόμους το πλάτος είναι άνω των 8,00μ. (οκτώ), με την δημιουργία κτιρίων και υπαίθριων χώρων αμιγούς χρήσης στάθμευσης οχημάτων με την δημιουργία κτιρίων και υπαίθριων χώρων αμιγούς χρήσης στάθμευσης οχημάτων και την πιστή εφαρμογή του π.δ. 3/10.8.1987 (ΦΕΚ 749/Δ/1997 περί εισόδου και εξόδου αυτών ως συν/νο χάρτη της Λιβαδειάς.

17. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμ. Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 1^0/2009, θέμα 6^0 της 2.4.2009 ως η εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 3382/2000 απόφασης Νομάρχη Βοιωτίας και την κατάργηση της μη δημιουργίας θέσεων στάθμευσης σε οδούς που περικλείουν το ιστορικό κέντρο Λιβαδειάς (Πεσόντων Μαχητών - Γεωργαντά - Μπουφίδου - Καραγιαννοπούλου έως το ύψος της οδού Υψηλάντη - οι κάθετοι οδοί μεταξύ των προαναφερομένων, Στρατηγού Ιωάννου - Ελευθ. Βενιζέλου οι κάθετοι οδοί μεταξύ αυτών και η οδός Τροφωνίου) μόνο σε όσους δρόμους το πλάτος είναι άνω των 8,00μ. (οκτώ), με την δημιουργία κτιρίων και υπαίθριων χώρων αμιγούς χρήσης στάθμευσης οχημάτων με την δημιουργία κτιρίων και υπαίθριων χώρων αμιγούς χρήσης στάθμευσης οχημάτων και την πιστή εφαρμογή του π.δ. 3/10.8.1987 (ΦΕΚ 749/Δ/1997 περί εισόδου και εξόδου αυτών ως συν/νο χάρτη της Λιβαδειάς).

Από τις διατάξεις αυτής δεν προκαλείται δαπάνη στους προϋπολογισμούς του Δήμου Λιβαδειάς Βοιωτίας της Ν. Α. Βοιωτίας και του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με τον ν. 2218/1994 άρθρ. 18 παρ. 12 Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση Νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίησή της.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 22 Απριλίου 2009

Η Αντινομάρχης

ΦΑΝΗ ΠΑΠΑΘΩΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΧΑΡΤΗΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜ. ΟΔΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΑΜΙΓΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ.
(συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 318/2007 & 99/08 αποφάσεις Δημ. Συμβ.)



Το παρόν συνοδεύει την 1624/22-4-09
Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.

Ο υπάλληλος — Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/νσης ΧΩΠ Ν. Βοιωτίας

…της Χατζηλάμπου — …ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λιβαδειά 12-11-2007
Ο Δ/ντής ΤΥΔΛ.
Θ. ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ
Τοπ. Μηχανικός.

